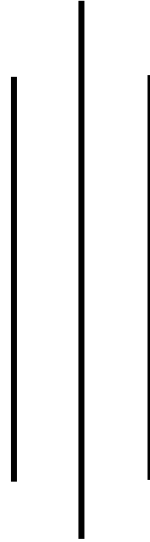




मिक्लाजुङ गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०७६ (संशोधित)



गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति: २०७६/०३/१०

मिक्लाजुङ गाउँपालिका
पाँचथर

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना:

मिक्लाजुङ गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६।२०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम मिक्लाजुङ गाउँ सभासभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि मिक्लाजुङ गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. सम्पत्ति कर: मिक्लाजुङ गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत): मिक्लाजुङ गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (३) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. घर वहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. सवारी साधन कर: मिक्लाजुङ गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. मनोरञ्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल बिटौरी शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१२. ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र रयाफ्टीङ्ग शुल्क: गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र रफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. सेवा शुल्क, दस्तुर: यस गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. पर्यटन शुल्क: मिक्लाजुङ गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिका/नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसुची १

दफा २ सँग सम्बन्धित

घरजग्गा (घरधुरी) करका दर (बार्षिक)

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	दुई वा सोभन्दा बढी तला भएको पक्की घर	८५०	
२	अर्ध पक्की घर (एक तला पक्कीमाथी)	६५०	
३	एक तले पक्की घर	५५०	
४	अर्ध पक्की घर	४५०	
५	जस्ताको छानो भएको घर ३ तलाभन्दा माथिको	३५०	
६	जस्ताको छानो भएको घर ३ तलासम्मको	३००	
७	टाईल, खर वा परालको छानो भएको घर	२००	

घर नक्सा

स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ परिच्छेद -७ बमोजिम नयाँ घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने एकमुष्ट कर

(भवन नियामावली २०६६ बमोजिम)

पक्की भवन (बजार तथा ग्रामिण क्षेत्र)

	१ तल्ला	२ तल्ला	३ तल्ला	४ तल्ला	५ तल्ला
सिफारिस दस्तुर	१०००	२०००	४०००	८०००	१६०००
	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट
पास गर्ने दस्तुर	५	६	७	८	९

कच्ची भवन (बजार र ग्रामिण क्षेत्र)

	बजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
सिफारिस दस्तुर	१०००	रु ५००
पास गर्ने दस्तुर	प्रति वर्ग फिट रु ५	रु २०००

मिक्लाजुङ गाउँपालिका भरी सरकारी भवन तथा निजी भवनहरूलाई निर्माण भएको खण्डमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ परिच्छेद -७ बमोजिम घर नक्सा पास तथा पुरानो अभिलेखिकरण गर्दा लाग्ने एकमुष्ट कर लाग्नेछ ।

पक्की भवन (बजार तथा ग्रामिण क्षेत्र पुरानो घर)

	१ तल्ला	२ तल्ला	३ तल्ला	४ तल्ला	५ तल्ला
सिफारिस दस्तुर	१०००	२०००	४०००	८०००	१६०००
	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट	प्रति वर्ग फिट
पास गर्ने दस्तुर	५	६	७	८	९

कच्ची भवन (बजार र ग्रामिण क्षेत्र)

शिर्षक	वजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
सिफारिस दस्तुर	रु १०००	रु ५००
पास गर्ने दस्तुर	प्रति वर्ग फिट रु ५	रु २०००

नोट : घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने सिफारिस दस्तुर लिई सम्बन्धित वडा कार्यलयले घर नक्सा पासको लागि गाउँपालिकालाई सिफारिस छ ।

स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम तथा गाउँसभा वाट पारित कार्यविधी

लघु जलविद्युत दर्ता र नविकरणमा लाग्ने कर

एक मुष्ठ दर्ता	बार्षिक नविकरण
प्रति किलोवाट २५०	दर्ताको शुल्कको २५%

अनुसुची २

दफा ३ सँग सम्बन्धित

भूमी कर (मालपोत) दर (प्रतिरोपनी)

रोपनी/ किसिम	खेत				बारी			
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार
०-२०	२०	२०	२०	२०	२०	२०	२०	२०
२१-४०	२१	२१	२१	२१	२१	२१	२१	२१
४१-६०	२२	२२	२२	२२	२२	२२	२२	२२
६१-८०	२३	२३	२३	२३	२३	२३	२३	२३
८१-१००	२४	२४	२४	२४	२४	२४	२४	२४
१०० भन्दा माथि	२५	२५	२५	२५	२५	२५	२५	२५

जरिवाना

चालु आ.व. भन्दा गतविगतको मालपोतको असुली गर्दा तपशिल बमोजिम प्रतिवर्ष जरिवाना लाग्नेछ ।								
वर्ष	जरिवाना प्रतिशत	वर्ष	जरिवाना प्रतिशत	वर्ष	जरिवाना प्रतिशत	वर्ष	जरिवाना प्रतिशत	कैफियत
१	१० %	४	४० %	७	७० %	१०	१०० %	
२	२० %	५	५० %	८	८० %			
३	३० %	६	६० %	९	९० %			

बजार क्षेत्र

जग्गा (प्रति आना घडेरी प्रयोजन)		
क्र.सं.	विवरण	दर (रु)
१	अव्वल	१५
२	दोयम	१५
३	सिम	१५
४	चाहर	१५

अनुसुची ३

दफा ४ सँग सम्बन्धित

घर बहाल करको दर (प्रति कोठा)

	बजारक्षेत्र	ग्रामीण क्षेत्र
विवरण	दर	दर
पक्की	१०%	१०%
कच्ची	१०%	१०%

अनुसुची ४
दफा ५ सँग सम्बन्धित
व्यवसाय करको दर
(व्यापार व्यवसायतर्फ)

व्यवसाय दर्ता कर				
क.सं.	विवरण	२ लाख सम्म	५ लाख सम्म	५ लाख वा माथि
		दर	दर	दर
१	किराना पसल	२००	५००	१,०००
२	चिया, नास्ता पसल	१००	२००	३००
३	होटल (खाना नास्ता मात्रै)	३००	७००	१,०००
४	होटल (खाने बस्ने सुविधा सहित)	५००	१,०००	२,०००
५	थान कपडा पसल	२००	७००	१,५००
६	हार्डवेयर तथा भाडा पसल	१,५००	१,७००	२,०००
७	हार्डवेयर पसल	१,०००	१,५००	२,०००
८	तरकारी तथा फलफुल पसल	१००	१००	२००
९	स्टेसनरी, पुस्तक, पत्रपत्रिका पसल	२००	५००	८००
१०	फेन्सी कपडा पसल	२००	५००	१,०००
११	औषधी पसल	५००	७५०	१,०००
१२	टेलरिड	३००	५००	१,०००
१३	टेलरिड तथा थान कपडा	५००	७५०	१,०००
१४	फर्निचर पसल	५००	१,०००	२,०००
१५	ट्युसन कोचिड सेन्टर	५००	७५०	१,०००
१६	मदिरा तथा किराना पसल	१,०००	१,५००	२,०००
१७	सुनचाँदी पसल	२,०००	४,०००	६,०००
१८	सुनचाँदी मर्मत सेन्टर	३००	५००	१,०००
१९	भाँडा पसल	५००	१,०००	१,५००
२०	घडी, मोबाइल, रेडियो, लगायत इलेक्ट्रोनिक्स पसल	५००	१,०००	२,०००

२१	घडी, मोबाइल, रेडियो मर्मत पसल	३००	५००	७००
२२	एग्रोभेट पसल	३००	५००	७००
२२	व्युटिपार्लर, हजाम	२००	५००	७००
२३	मोटरसाइकल मर्मत सेन्टर	५००	१,०००	१,५००
२४	मनी ट्रान्सफार	१,०००	१,५००	२,०००
२५	मासु पसल	५००	१,०००	१,५००
२६	कस्मेटिक पसल	३००	५००	१,०००
२७	कम्युनिकेशन सेन्टर	४००	६००	१,०००
२८	जुत्ता चप्पल पसल	२००	५००	१,०००
२९	फोटो स्टुडियो	४००	६००	१,०००
३०	टेलिफोन टावर			२०००
३१	ईन्टरनेट/अप्टिकल नेट वितरक			१५००
३२	एफ.एम. रेडियो (१०० वाट सम्म)			१५००
३३	घ वर्गका वित्तिय संस्थाहरु			२०००

नोट: व्यवसयहरुको नवीकरण गर्दा दर्ता शुल्कको ५०% हुनेछ भने खारेजी शुल्क, दर्ता शुल्कको ६०% हुनेछ ।

अनुसुची ५
दफा ६ सँग सम्बन्धित
जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	दर (रु. मा)
१	आँलैची (प्रति मन)	५००
२	चिराईतो (प्रति मन)	२००
३	अमिसो (प्रति मन)	१५
४	आर्गेली/लोक्ता (प्रति मन)	१५
५	सुन्तला (प्रति क्विन्टल)	७५
६	अदुवा (प्रति मन)	१५
७	कागती (प्रति क्विन्टल)	१००
८	खोर्सानी (प्रति मन)	५०

अनुसुची ६
दफा ७ सँग सम्बन्धित
सवारी साधनमा पटके कर

सवारी साधन नाम	दर	कैफियत
ट्रक्याक्टर धुनिया सिरक छापने	२०००	
ट्याक्सी	५०	
बस	१००	
ट्रक	१००	
पिकअप भ्यान	५०	
ट्रक्याक्टर	५०	
स्काभेटर, जेसिबी, रोलर	१०००	
ट्याम्पो	२०	
निजि चारपाङ्ग्रे गाडी	२५	

अनुसुची ७
दफा ८ सँग सम्बन्धित
बिज्ञापन करको दर

विवरण	होर्डिङ बोर्ड	वाल पेन्टिङ	कैफियत
प्रति वर्ग फिट	१०	५	

अनुसुची ८
दफा ९ सँग सम्बन्धित
मनोरञ्जन करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	पछि निर्धारण गरिनेछ ।		

अनुसुची ९
दफा १० सँग सम्बन्धित
बहाल बिटौरी शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	पछि निर्धारण गरिनेछ ।		

अनुसुची १०
दफा ११ सँग सम्बन्धित
पार्किङ शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	पछि निर्धारण गरिनेछ ।		

अनुसुची ११
दफा १२ सँग सम्बन्धित
ट्रेकिङ, कोयोकीङ, क्यानोईङ, बन्जिजम्पीङ, जिपभलायर र च्याम्पिटङ शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	पछि निर्धारण गरिनेछ ।		

अनुसुची १३
दफा १४ सँग सम्बन्धित
सिफारिस, सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर
१	निवेदन	१०
२	नागरिकतासम्बन्धी सिफारिस	
२.१	अनुसुची १ नागरिकता सिफारिस	२००
२.२	अनुसुची २ प्रतिलिपि सिफारिस	३००
२.३	नागरिकता विवरण संशोधन	५००
२.४	नागरिकता सर्जमिन	८००
२.५	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००
३	जग्गाको स्रेस्ता कार्यान्वयन तथा दर्ता सिफारिस	
३.१	बजार क्षेत्रसँग जोडिएका जग्गा प्रति रोपनी	१००
३.२	ग्राभेल सडकले जोडिएका जग्गा प्रति रोपनी	५०
३.३	कच्ची सडकले जोडिएको जग्गा प्रति रोपनी	२५
३.१	अन्य जग्गा प्रति रोपनी	२०
४	जग्गाको चारकिल्ला प्रमाणित	
४.१	१५ रोपनीसम्म	५००
४.२	३० रोपनीसम्म	१,०००
४.३	३० रोपनीभन्दा बढी	१,५००
५	पेन्सन सम्बन्धी सिफारिस	
५.१	पेन्सन नामसारी	१,०००
५.२	परिवार विवरण प्रमाणित	५००
५.३	हकवाला जिवित रहेको सिफारिस	५००
६	घर जग्गा मुल्यांकन तथा आम्दानी प्रमाणित	
६.१	घर जग्गाको मुल्यांकन	
६.१.१	रु १० लाखसम्म ०.२० %	
६.१.२	रु ५० लाखभन्दा ०.१५%	
६.१.३	रु ५० लाखसम्म माथी ०.१० %	
६.२	आम्दानी प्रमाणित प्रतिहजार	
६.२.१	रु १० लाखसम्म प्रतिहजार ०.२० %	
६.२.२	रु ५० लाखसम्म प्रतिहजार ०.१५ %	
६.२.३	रु ५० लाखभन्दा माथी प्रतिहजार ०.१० %	
	शीर्षक	दर
७	घरबाटो प्रमाणित	३००
८	धनीपुर्जामा घर कायम सिफारिस	३००
९	जग्गा सम्बन्धी सिफारिस	
९.१	पुर्जामा विवरण संशोधन	५००
९.२	पुर्जा हराएको	५००
९.३	जग्गा नरबढी कायम	१,०००
९.४	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००
९.५	सर्जिमिन मुचुल्का	८००
९.६	धनीपुर्जामा फोटो टाँस/प्रमाणित	२००
१०	घर सार्ने तथा निजी बनको काठ सिफारिस	

१०.१	गोलियास सर्जिमिन मुचुल्का सिफारिस	१,०००
१०.२	दाउरा प्रति कारोबार	०
१०.३	रुख प्रति गोटा (खयर)	५०
१०.३.१	सल्लो	३०
१०.३.२	उत्तिस तथा अन्य	२०
११	हातहातियार नविकरण सिफारिस प्रतिगोटा	५००
१२	अन्य सिफारिस	
१२.१	नाता प्रमाणित	३५०
१२.२	स्थायी बसोबास चालचालन प्रमाणित	२००
१२.३	जन्म, मृत्यु, विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	२००
१२.४	बैदेशिक रोजगार प्रमाणित	२००
१२.६	कर चुक्ता प्रमाणित	१,०००
१२.७	धारा विद्युत, फोन जडान सिफारिस	३००
१२.८	नाबालक परिचय पत्र सिफारिस	२००
१२.९	दुई वटा नाम प्रमाणित सिफारिस	२००
१२.१०	आदिवासी, जनजाति, दलित, अल्पसंख्यक, मधेसी, मुस्लीम सिफारिस तथा प्रमाणित	२००
१२.११	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	६००
१२.१२	पान दर्ता तथा खारेजी सिफारिस	४००
१२.१३	घटना दर्ता प्रमाणित सिफारिस	४००
१२.१४	ठेगाना परिवर्तन सिफारिस	३००
१२.१५	कक्षा ८ प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००
१२.११	यसमा उल्लेख नभएका सिफारिस प्रकृति हेरी	२००-५००
१३	बिक्रि आय	
१३.१	पुराना सामान, दाउरा, काठ, विक्री	०
१३.२	फाराम बिक्रि	१०
१३.३	ऐन, नियमावली, कार्यविधि, गाउँ पश्चिचित्र आदि	मुल्य तोकेबमोजिम
१३.४	कार्यालयको कागजात उतार प्रतिलिपि प्रति पाना	५
१४	दण्ड सजाय	
१४.१	पञ्जिकरण बिलम्ब शुल्क	५०
१४.२	पञ्जिकरण सेवा शुल्क	५०
१४.३	पञ्जिकरण प्रतिलिपि	१००
१५	न्यायिक कारबाही शुल्क	
१५.१	उजुरी दर्ता शुल्क	१००
१५.२	निर्णयकपी प्रति पाना	५

नोट : उल्लेखित सबै प्रकारको सिफारिसलाई अंग्रेजीमा तयार गर्दा दोब्बर दस्तुर लिईनेछ ।

अनुसुची १२
दफा १३ सँग सम्बन्धित
उद्योग व्यवसाय दर्ता तर्फ

		५ देखि पचास लाख सम्म	५० लाख देखि १ करोड सम्म	१ करोड भन्दा माथि
क्र.सं.	विवरण	दर	दर	दर
१.	लिमिटेड कम्पनी दर्ता	५०००	७५००	१००००
	प्राइभेट लिमिटेड कम्पनी दर्ता	५०००	७५००	१००००
		५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दा बढी
क्र.सं.	विवरण	दर	दर	दर
१	कुटानी पिसानी मिल	२०००	३०००	५०००
२	कृषि औजार निर्माण उद्योग	५००	१०००	१५००
३	कागज उद्योग	१००	२००	३००
४.	ग्रील उद्योग	५००	१०००	१०००
५.	साना तथा लघु जलविद्युत उद्योग	१०००	१५००	२०००
६.	दुग्ध प्रसोधन केन्द्र	२०००	२५००	३०००
७.	फर्निचर उद्योग	२०००	२५००	३०००
८.	काठमिल उद्योग	३०००	४०००	५०००
९.	डेरी उद्योग	५००	१५००	२०००
१०.	चिज फ्याक्ट्री	१०००	१५००	२०००
		५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दा बढी
क्र.सं.	विवरण	दर	दर	दर
१	कुटानी पिसानी मिल	२०००	३०००	५०००
२	कृषि औजार निर्माण उद्योग	५००	१०००	१५००
३	कागज उद्योग	१००	२००	३००
४	ग्रील उद्योग	५००	१०००	१०००
५	साना तथा लघु जलविद्युत उद्योग	१०००	१५००	२०००
६	दुग्ध प्रसोधन केन्द्र	२०००	२५००	३०००
७	फर्निचर उद्योग	२०००	२५००	३०००
८	काठमिल उद्योग	३०००	४०००	५०००
९	डेरी उद्योग	५००	१५००	२०००
१०	चिज फ्याक्ट्री	१०००	१५००	२०००

प्रति ऐलेनी बाँभो जम्मामा आफ्नो भोग अधिकारमा रहेको सो सम्बन्धित व्यक्तिसँग भाडामा लिई उद्योग दर्ता गरेमा दफा १३ मा उल्लेखित दर रेट कायम हुनेछ । सो उद्योगले उपभोग गरेको जमिनको क्षेत्रफल मालपोत वा भुमी कर बुझाउँनु परेमा दफा ३ मा उल्लेख भए बमोजिम लागु हुनेछ ।

नोट : लिमिटेड संस्था वा प्रा. लि. संस्था दर्ता गरी ऐलेनी जग्गामा संचालन हुने जस्तै चिया बगान, बजार क्षेत्रमा बनेको निजी घर, निजी विद्यालय, मठ मन्दिर, गुम्बाहरुले उपभोग गरेको जग्गाको क्षेत्रफलमा लाग्ने मालपोत दस्तुर अनुसूची २ दफा ३ मा उल्लेखित जग्गाको मालपोत दस्तुर कर लाग्नेछ ।

क्र.सं.	विवरण	ग्रामिण क्षेत्र	
		खेत रोपनी (प्रति रोपनी)	पाखाबारी प्रति रोपनी)
१.	अब्वल	२०	२०
२.	दोयम	२०	२०
३.	सिम	२०	२०
४.	चाहर	२०	२०

यो क्षेत्रमा बनेको भवनहरुको अनुसूची १ दफा २ मा उल्लेखित घर धुरी कर लाग्नेछ ।

घरजग्गा (घरधुरी) करका दर (बार्षिक)

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	दुई वा सोभन्दा बढी तला भएको पक्की घर	८५०	
२	अर्ध पक्की घर (एक तला पक्कीमाथी)	६५०	
३	एक तले पक्की घर	५५०	
४	अर्ध पक्की घर	४५०	
५	जस्ताको छानो भएको घर ३ तलाभन्दा माथिको	३५०	
६	जस्ताको छानो भएको घर ३ तलासम्मको	३००	
७	टाईल, खर वा परालको छानो भएको घर	२००	

नोट : उद्योगहरुको नवीकरण गर्दा दर्ता शुल्कको २५% हुनेछ भने खारेजी शुल्क दर्ता शुल्कको ५०% हुनेछ ।

**संस्था तर्फ
ग्रामीण क्षेत्र**

क.सं.	शीर्षक	२ लाख सम्म	५ लाख सम्म	१० लाख वा सोभन्दा माथी
		दर	दर	दर
१	संस्था दर्ता	५००	७००	१०००
२	संस्था नवीकरण तथा खारेजी	२००	३००	५००
३	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप -आधारभुत)	१५०		
४	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप -माध्यमिक तह)	२००		
५	निजी विद्यालय कक्षा थप -आधारभुत)	३००		
६	निजी विद्यालय कक्षा थप -माध्यमिक तह)	५००	७००	१०००
७	चुक्ता पुँजी थप	५००	७००	१०००
८	सामुदायिक विद्यालय विषय थप (क्याम्पस)	३००		
९	सामुदायिक विद्यालय विषय थप -माध्यमिक तह)	२००		
१०	निजी विद्यालय विषय थप (क्याम्पस)	४००		
११	निजी विद्यालय विषय थप -माध्यमिक तह)	३००		
१२	कृषि/पशु समुह दर्ता	२००		
१३	जल/बन तथा अन्य उपभोक्ता समिति/पेल्टिक सेट दर्ता	२००		
१४	ईन्टिच्युट दर्ता	१०००		
१५	ईन्टिच्युट नवीकरण तथा खारेजी	६००		

बजार क्षेत्र

क.सं.	शीर्षक	२ लाख सम्म	५ लाख सम्म	१० लाख वा सोभन्दा माथी
		दर	दर	दर
१	संस्था दर्ता	१०००	२०००	३०००
२	संस्था नवीकरण तथा खारेजी	७००	१०००	१५००
३	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप (आधारभुत)	३००		
४	सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप (माध्यमिक तह)	४००		
५	निजी विद्यालय कक्षा थप (आधारभुत)	५००		
६	निजी विद्यालय कक्षा थप (माध्यमिक तह)	१०००	२०००	२५००
७	चुक्ता पुँजी थप	१०००	२०००	२५००
८	सामुदायिक विद्यालय विषय थप (क्याम्पस)	४००		
९	सामुदायिक विद्यालय विषय थप (माध्यमिक तह)	३००		
१०	निजी विद्यालय विषय थप (क्याम्पस)	८००		
११	निजी विद्यालय विषय थप (माध्यमिक तह)	६००		
१२	कृषि/पशु समुह दर्ता	३००		
१३	जल/बन तथा अन्य उपभोक्ता समिति दर्ता	३००		
१४	निर्माण व्यवसाय दर्ता	१०००		
१५	समुह/समिति नवीकरण	२००		
१६	समित्त/समुह खारेजी	२५०		
१७	निर्माण व्यवसाय नवीकरण	५००		
१८	निर्माण व्यवसाय खारेजी	६००		

द्रष्टव्यः बजारक्षेत्र भन्नाले रवि बजार, सप्तमी बजार, दशमी बजार, आरुबोटे बजार, चिसापानी पञ्चामी, बुधबारे, उत्तरे, खान्द्रोड, कन्याटार, लिम्बा बजार, सोमबारे दुर्दिम्बा, मंगलबारे लिम्बा बजार, साराङ बजार जस्तालाई मानिएको छ ।

अनुसुची १३

दफा १४ सँग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

क.सं.	विवरण	दर	कैफियत
	पछि निर्धारण गरिनेछ ।		

हाट बजार कर

क्र.सं.	विवरण	दर
१	तरकारी प्रति डोको	१०
२	तरकारी प्रति ट्रयाक्टर, पिक अप	१००
३	माछा १० के.जी. सम्म	२५
४	माछा १० के.जी भन्दा माथि	५०
५	खसी, भेडा प्रति गोटा	३५
६	बोका	३०
७	माउ बाखा र पठापाठी	२०
८	सँगुर (बुच्चा)प्रति गोटा	२५
९	कृखुरा प्रति गोटा	१०
१०	सँगुर भुनी प्रति गोटा	१५
११	हटियामा काटेको सुगुर प्रतिगोटा	१००
१२	हटियाको दिन काटेको भैसी, राँगा प्रति गोटा	२००
१३	खसी हटियाको दिन काटेको प्रति गोटा	५०
१४	रेडिमेड तथा थान कपडा पसल	५०
१५	रेडिमेड कपडा पसल	४०
१६	ठुलो किराना, मिठाई पसल र मदिरा पशल	५०
१७	सानो किराना तथा मिठाई पसल	२५
१८	खैनी, चुर, सुर्ती तथा पान खुद्रा पसल	२०
१९	छाता मर्मत	१०
२०	फलफुल र साग सब्जी विक्रेता दोकान	२०
२१	साग सब्जी र फलफुल गाउँबाट ल्याउने लाई प्रति भारी	१०
२२	मट्टितेल, डिजेल तथा पेट्रोल विक्रेतालाई	२५
२३	चटपटे विक्रेता	१०
२४	सरसामानको प्रचार प्रसार	५०
२५	कुम्हाले भाडा विक्रेता	२०
२६	मिठाई प्रति पसल	१५
२७	पाउरोटी, वरफ, आईसक्रिम	१५
२८	जुत्ता चप्पलको पसल	४०
२९	ईलेक्ट्रिस पसल	४०
३०	अन्न प्रति भारी	१०
३१	काठको सामाग्री	२०
३२	कृषि औजार हडियाको दिन खुकुरी हँसिया तथा गोदालो आदि	१५
३३	बाँसको सामाग्री	५
३४	बाखा, पाठापाठी प्रति गोटा	२०
३५	गोरु, घोडा प्रति गोटा	१००
३६	गाई प्रति गोटा	५०
३७	बाच्छाबाच्छी, पाँडापाडी प्रति गोटा	३०
३८	बोका प्रति गोटा	२५
३९	परेवा प्रति जोडी	१०
४०	घरमा खोलिएको मासु पसल	३०
४१	बदाम र आलु प्रति बोरा	१०

४२	हाडवेयर पसल तथा भाँडा पसल	५०
४३	कस्मेटिक, रेडिमेट कपडा तथा ब्युटीपार्लर संयुक्त पसल	५०
४४	कस्मेटिक तथा ब्युटीपार्लर	३०
४५	औषधी पसल	२०
४६	रेमिटेन्स सञ्चालक	५०
४७	वित्तिय संस्था	५०
४८	होटल	३०
४९	मोटर साइकल ग्यारेज	४०
५०	पुस्तक पसल	२५
५१	टेलरिड	२५
५२	सैलुन	२५
५३	बोट, विरुवा तथा साग सब्जीको बिऊ बेच्ने पसल	१०
५४	सुन पसल	४०
५५	बदाम बेच्ने पसल	३०
५६	आलु पसल	१५
५७	कुम्ले रेडिमेट कपडा पसल	२५
५८	पिकअपमा सब्जी बेच्ने प्रति पिकअप	५०
५९	चिया नस्ता पसल	१५
६०	एगो भेट	३०
६१	कम्प्युटर इष्ट्रिच्युट र साइवर	३०
६२	घडी, मोवाइल बिक्री तथा मर्मत केन्द्र	४०

नोट: अन्य पसलहरुको हकमा प्रकृतिअनुसार कर निर्धारण गरिनेछ । साविकका बजारका पसलहरुलाई पनि रु २० को दरले हाटिय कर लिईनेछ ।